

# LOGGIA 2

2019

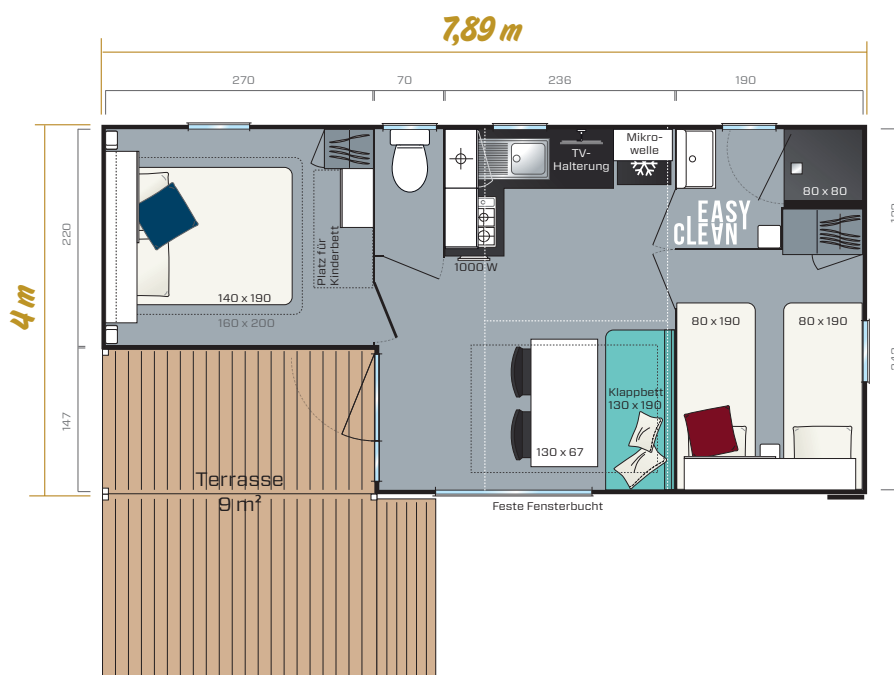
2 Schlafzimmer  
4 bis 6 Schlafplätze  
24,20 m<sup>2</sup> + Terrasse 9 m<sup>2</sup>  
7,89 x 4 m



Das Modell Loggia 2 präsentiert sich mit der option einer Grizzly Fassadenverkleidung 4 Seiten  
Abmessungen über alles. Innengrundfläche. Höhe 3,49 m

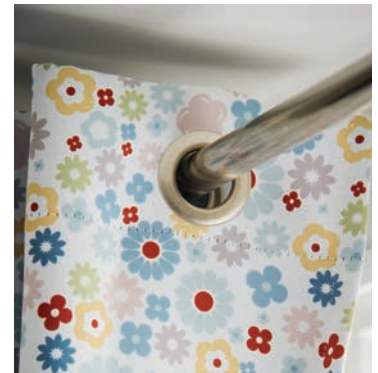
**Das Modell Loggia 2 ist der Bestseller von IRM mit seiner integrierten, 9 m<sup>2</sup> großen Terrasse und stellt das ideale 2-in-1-Modell dar.**

- ✦ Halb überdachte, beidseitige Terrasse mit Erweiterung und Stufentritt
- ✦ Großes Elternschlafzimmer mit viel Stauraum, geeignet für ein Bett mit den Maßen 160 x 200 cm und ein Kinderbett
- ✦ Großes Wohnzimmerfenster sorgt für maximale Helligkeit



# Serienausstattungen

- Rauchmelder mit 10 Jahren Garantie
- Innenbeleuchtung 100 % LED
- 1000-W-Konvektor
- HR-Kaltschaummatratze 35 kg/m<sup>3</sup> mit antibakterieller und antiallergischer Auflage
- Belüftung oben und unten
- Phtalatfreies Linoleum
- Hauptschalter
- Antennen- und TV-Kabelanschluss
- Küchenmöbel auf Füßen mit PVC-Fußleisten
- Mischbatterien mit Durchflussbegrenzer an Spüle und Waschtisch (7 l/min)
- Hochwertige, ACS-zertifizierte Mischbatterien
- Gasboiler mit natürlichem Zug und Zündflamme (14 kW)
- Aufkleber für Umweltbewusstsein



## Küche

- Mikrowellenkasten
- Geräumiger Unterschrank
- 4 weiße Gaskochfelder
- Kühlschrank A+, Table Top 115 l
- Rollvorhang
- TV-Halterung

## Elternschlafzimmer

- Regal am Kopfteil, das von einem Bettenüberbau mit Schiebetür ergänzt wird
- Verstellbare Leselampen mit integriertem Schalter
- 2 Hängenschränke aus Metall
- Kleiderschrank und Möbelstück am Fußende des Bettes
- Lattenrost mit 18 Latten mit erhöhtem Fuß und HR-Kaltschaummatratze 35 kg/m<sup>3</sup>
- Verdunkelnde Gardine
- Platz für ein Kinderbett

## Die idealen Optionen

- Sichtschutz an der Terrassenerweiterung, um für Privatsphäre und Wind- und Regenschutz zu sorgen

## Wohnraum

- Esstisch mit festen Füßen aus anthrazitfarben lackiertem Metall
- Bank mit Bettfunktion, 130 x 190 cm
- 2 stapelbare Indoor-/Outdoor-Stühle in Grau

## Bad

- Pflegeleichte und dauerhafte Easy Clean-Technologie
- Duschkabine 80 x 80 cm mit seidiger Beschaffenheit und extraflacher Schwelle
- Hängeschrank unter dem Waschbecken mit Handtuchhalter und integrierten Regalen
- Eckregal mit modernem Design
- Fenster mit Mattglas für eine perfekte Intimsphäre
- WC mit zwei Spülungsoptionen (3/6 Liter)

- Überdachung der Terrasse
- Bett mit den Maßen 160 x 200 cm im Elternschlafzimmer

- Verdunkelndes Rollo mit Mückengitter
- Querbett für mehr Platz oder zusätzliche Schlafplätze



Querbett als Option

## Kinderzimmer/Gästezimmer

- Bettenüberbau mit Schiebetür
- Aufstellbarer Nachttisch aus Metall
- Kleiderschrank am Fußende des Bettes
- Lattenrost mit 18 Latten, mit erhöhtem Fuß und HR-Kaltschaummatratze 35 kg/m<sup>3</sup>
- Verdunkelnde Gardine